

V 参 考

1 公有地取得事業年度別実績

(単位：㎡，千円)

年度	面積	道 路	河川・ダム	公園・緑地	その他	計
	金額					
S39 ～H9	面積	5,704,891	12,343,477	7,446,921	8,316,065	33,811,354
	金額	117,728,275	110,951,102	26,536,112	63,618,524	318,834,013
H10	面積	248,771	196,846	0	0	445,617
	金額	5,844,769	4,027,102	0	0	9,871,871
H11	面積	187,590	130,216	0	0	317,806
	金額	9,890,009	1,563,376	0	0	11,453,385
H12	面積	157,347	108,581	0	0	265,928
	金額	12,140,900	4,547,399	0	0	16,688,299
H13	面積	205,180	8,172	0	0	213,352
	金額	12,774,896	1,657,601	0	0	14,432,497
H14	面積	124,391	22,264	0	0	146,655
	金額	8,416,359	1,074,799	0	0	9,491,158
H15	面積	119,348	8,312	0	0	127,660
	金額	8,122,819	864,997	0	0	8,987,816
H16	面積	81,213	2,636	0	0	83,849
	金額	6,148,802	386,480	0	0	6,535,282
H17	面積	74,072	130,410	0	0	204,482
	金額	4,313,265	292,828	0	0	4,606,093
H18	面積	53,659	4,971	0	0	58,630
	金額	2,988,318	22,084	0	0	3,010,402
H19	面積	44,706	1,111	0	0	45,817
	金額	3,826,813	398,073	0	0	4,224,886
H20	面積	61,915	5,883	0	0	67,798
	金額	1,798,451	156,894	0	0	1,955,345
H21	面積	43,300	0	0	0	43,300
	金額	1,664,204	0	0	0	1,664,204
H22	面積	16,152	912	0	0	17,064
	金額	1,034,251	111,378	0	0	1,145,629
H23	面積	15,823	6,676	0	0	22,499
	金額	1,463,705	55,488	0	0	1,519,193
H24	面積	13,164	1,714	0	0	14,878
	金額	652,385	5,624	0	0	658,009
H25	面積	15,245	1,258	0	0	16,503
	金額	181,464	58,053	0	0	239,517
H26	面積	7,023	7,695	0	0	14,718
	金額	224,132	29,325	0	0	253,457
H27	面積	12,765	0	0	0	12,765
	金額	554,844	0	0	0	554,844
H28	面積	29,450	0	0	0	29,450
	金額	851,056	0	0	0	851,056
H29	面積	3,190	0	0	0	3,190
	金額	346,396	0	0	0	346,396
計	面積	7,219,195	12,981,134	7,446,921	8,316,065	35,963,315
	金額	200,966,113	126,202,603	26,536,112	63,618,524	417,323,352

(注) その他は、空港・住宅・下水道等である。

2 土地造成事業箇所別実績

(単位：㎡、千円)

事業名		全体面積	事業費	実施年度	事業主体	施行箇所	摘要
造	八本松町 平五郎団地	15,289	7,313	S38～ S39	公社単独	東広島市	
	高陽町 中深川団地	22,062	22,504	S40	公社単独	広島市 安佐北区	
	八本松町 馬場台団地	90,760	27,506	S39～ S41	公社単独	東広島市	
	大野町丸石 工業団地	77,665	202,351	S40～ S44	公社単独	廿日市市	
	尾道臨海 工業団地	1,004,991	6,856,972	S44～ S50	公社単独	尾道市	
済	広島東部流通 業務団地	1,026,280	32,112,941	S53～ S60	公民 社間	安芸郡坂町 広島市 安芸区	公社持分 面積 78/100
	広島東部 工業団地	466,089	12,089,221	S57～ S59	公民 社間	広島市 安芸区	公社持分 面積 56/100
	東広島中核 工業団地	687,370	2,207,334	S59～ H3	公社 地域振興 整備公団	東広島市	公社持分 面積 1/3
	河内臨空団地	272,573	3,211,867	S62～ H3	公社単独	東広島市 河内町	
合計 (9事業)		3,663,079	56,738,009	—	—	—	—

3 あっせん等事業年度別取得実績

(単位：㎡，千円)

事業名	実施年度	取得面積	取得額
中国縦貫自動車道	S48～S58	8,048,791	25,821,487
山陽自動車道	S52～H3	7,813,123	183,948,594
中国横断自動車道	S55～H3	2,051,113	19,502,434
広島呉道路	H3～H7	303,101	14,389,005
矢野海田線・ 東広島バイパス	H3～H8	16,384	6,169,792
福富・梶毛ダム 建設事業	H9～H10	247,046	2,494,298
県立可部高校移転事業	H14～H15	83,966	685,447
都市計画道路 大須土橋線	H9～H16	10,382	5,275,868
中国横断自動車道 尾道松江線	H13～H20	5,078,537	23,344,154
広島市東部地区 連続立体交差事業	H14～H20	13,688	5,240,313
県道勝木安古市線	H16	534	21,263
都市計画道路 大洲橋青崎線	H19～H20	112	46,608
合計	-	23,666,777	286,939,263

4 主要時系列指標

職	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度 (予定)
区 分	人	人	人	人	人	人	人	人	人	人
プロパー職員	4	4	4	4	4	4	4	3	3	2
出向職員	5	5	5	5	4	3	3	3	2	3
臨時嘱託等	5	6	6	6	5	4	4	5	5	4
計	14	15	15	15	13	11	11	11	10	9
数	千円									
事務局	14	15	15	15	13	11	11	11	10	9
取得・造成等事業実績	943,943	1,159,504	1,533,014	663,150	241,360	256,133	559,117	856,293	348,217	2,264,438
公有用地取得事業	753,825	0	0	0	0	0	0	0	0	0
代行用地取得事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
土地造成事業	11,936	11,697	11,462	11,290	11,121	10,953	10,844	11,800	11,800	12,036
附帯等事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
あっせん等事業	1,709,704	1,171,201	1,544,476	674,440	252,481	267,086	569,961	868,093	360,017	2,276,474
計	1,934,990	1,031,395	1,514,072	392,142	1,539,773	476,713	201,986	440,515	605,764	327,438
処分事業実績	1,701,778	1,356,492	796,440	263,398	170,321	0	0	0	0	0
公有用地取得事業	1,974	0	380,787	0	0	0	0	0	0	0
代行用地取得事業	3,639,228	3,770,575	3,803,728	4,148,450	2,853,312	2,632,827	2,990,361	3,407,017	3,147,121	5,097,638
土地造成事業	2,558,851	1,219,912	430,465	169,605	0	0	0	0	0	0
公有用地	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
代行用地	6,198,079	4,990,487	4,234,193	4,318,055	2,853,312	2,632,827	2,990,361	3,407,017	3,149,921	5,097,638
土地替	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282
小計	380,787	380,787	0	0	0	0	0	0	0	0
東部流通団地	2,088,069	2,088,069	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282	1,707,282
河内臨空団地	8,286,148	7,078,556	5,941,475	6,025,337	4,560,594	4,340,109	4,697,643	5,114,299	4,857,203	6,804,920
小計	8,286,148	7,078,556	5,941,475	6,025,337	4,560,594	4,340,109	4,697,643	5,114,299	4,857,203	6,804,920
保有土地残高										

区分	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度 (予定)
事業収益	千円 3,686,700	千円 2,435,229	千円 2,737,690	千円 636,897	千円 1,754,609	千円 514,392	千円 239,424	千円 479,185	千円 636,493	千円 366,842
事業外収益	千円 203,480	千円 221,609	千円 226,359	千円 219,679	千円 237,490	千円 243,251	千円 228,777	千円 201,649	千円 213,102	千円 187,237
事業原価	千円 3,638,069	千円 2,390,003	千円 2,691,513	千円 605,707	千円 1,723,758	千円 493,308	千円 217,029	千円 454,677	千円 623,859	千円 343,682
販売費及び一般管理費	千円 77,975	千円 82,625	千円 83,677	千円 75,420	千円 65,847	千円 60,121	千円 67,557	千円 74,209	千円 56,730	千円 69,344
事業外費用	千円 270	千円 104	千円 38	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0
特別利益	千円 221	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0
特別損失	千円 3,972	千円 0	千円 8,956	千円 0	千円 1,032	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0
当期利益	千円 170,115	千円 184,106	千円 179,865	千円 175,449	千円 201,462	千円 204,214	千円 183,615	千円 151,948	千円 169,006	千円 141,053
定期預金	千円 201,133	千円 201,133	千円 10,000	千円 10,000	千円 10,000	千円 10,000	千円 10,000	千円 10,000	千円 10,000	千円 10,000
普通預金	千円 202,965	千円 178,875	千円 302,633	千円 918,483	千円 145,923	千円 466,729	千円 342,535	千円 879,183	千円 218,368	千円 170,871
満期保有目的以外有価証券	千円 14,643,701	千円 17,046,795	千円 17,971,619	千円 18,376,899	千円 22,184,153	千円 23,112,811	千円 24,121,970	千円 24,336,958	千円 25,578,578	千円 26,337,627
残高	千円 15,047,799	千円 17,426,803	千円 18,284,252	千円 19,305,382	千円 22,340,076	千円 23,589,540	千円 24,474,505	千円 25,226,141	千円 25,806,946	千円 26,518,498
内県借入	千円 191,133	千円 191,133	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0	千円 0
借入金	千円 2,600,709	千円 1,921,749	千円 1,527,349	千円 1,500,290	千円 255,249	千円 254,977	千円 584,280	千円 871,956	千円 763,253	千円 3,056,163
残高	千円 1,723,810	千円 1,723,810	千円 1,532,677	千円 1,532,677	千円 1,532,677	千円 1,532,677	千円 1,532,677	千円 1,532,677	千円 1,532,677	千円 1,532,677
広島県	千円 4,324,519	千円 3,645,559	千円 3,060,026	千円 3,032,967	千円 1,787,926	千円 1,787,654	千円 2,116,957	千円 2,404,633	千円 2,295,930	千円 4,588,840
計										
公共用地先行取得事業								○鞆地区代替 地取得事業開 始		
あっせん等事業										
土地造成事業			○河内臨空団 地売売							
その他の事項	○事務局を広島県 島県住宅供給公社の 自社ビルに移転 ○広島県地方三公社の 事務局統合	○広島県地方三公社の 資金協同運用開始								