

Ⅱ 令和4年度事業計画及び予算

1 令和4年度事業計画（主要事業の概要）

(1) 公有地取得事業

公有地取得事業のうち、公共用地先行取得事業は、自己資金をもって、公共事業用地のストックの拡大を図る。

また、その他の公有地取得事業では、県の債務負担行為予算をもって、街路事業の用地取得について、一層の促進を図り、早期の完了に努める。

(2) 附帯等事業

附帯等事業は、完成土地等として保有している土地の一部について、広島県に賃貸を行う。

2 令和4年度事業計画（取得・造成）

区 分	事 業 名	事業量 (面積)	事 業 費	事 業 箇 所	事 業 説 明
公有地取得事業	公共用地先行取得事業	27,000	833,486	県内一円	
	開発適地先行取得事業	-	10,000	東広島市 三原市	
	街 路 事 業	22,000	1,503,500	福山市ほか	5事業
	計	49,000	2,346,986	—	—

(注) 支払利息を除く。

3 令和4年度事業計画（対前年度当初比較）

区 分		事 業 名	令和3年度 事 業 費	令和4年度 事 業 費	対前年度 比 較	事業年度	備 考
取得・造成	公有地取得事業	公 有 用 地	千円 2,342,037	千円 2,346,986	100.2 %	—	
		計	2,342,037	2,346,986	100.2 %		
処分	公有地取得事業	公 有 用 地	511,938	2,733,346	533.9 %	—	
		計	511,938	2,733,346	533.9 %		

（注）処分は支払利息を含む。

区 分		事 業 名	令和3年度 事 業 費	令和4年度 事 業 費	対前年度 比 較	事業年度	備 考
附帯等事業		東部流通業務団地	千円 12,999	千円 12,999	100.0 %	—	
		合 計	12,999	12,999	100.0 %		

4 令和4年度予算 (収益的収入及び支出)

収 入	
第1款 事業収益	1,903,073 千円
第1項 公有地取得事業収益	1,867,039 千円
第2項 附帯等事業収益	12,999 千円
第3項 補助金等収益	23,035 千円
第2款 事業外収益	86,193 千円
第1項 受取利息	10 千円
第2項 有価証券利息	81,431 千円
第3項 雑収益	4,752 千円
収入合計	1,989,266 千円
支 出	
第1款 事業原価	1,876,152 千円
第1項 公有地取得事業原価	1,874,533 千円
第2項 附帯等事業原価	1,619 千円
第2款 販売費及び一般管理費	64,772 千円
第1項 販売費及び一般管理費	64,772 千円
第3款 特別損失	5,866,307 千円
第1項 先行取得土地売却損	866,307 千円
第2項 県大規模事業基金への寄付金	5,000,000 千円
支出合計	7,807,231 千円
(収益的収入支出差引額)	△ 5,817,965 千円)

(資本的収入及び支出)

収 入	
第1款 資本的収入	3,897,832 千円
第1項 公社債及び長期借入金	1,562,832 千円
第2項 短期借入金	2,335,000 千円
収入合計	3,897,832 千円

支 出	
第1款 資本的支出	5,578,607 千円
第1項 公有地取得事業費	2,356,054 千円
第2項 公社債償還金及び 長期借入金償還金	1,552,553 千円
第3項 短期借入金償還金	1,670,000 千円
支出合計	5,578,607 千円

資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額1,680,775千円は、
損益勘定留保資金で補てんするものとする。

(公社債の発行及び長期借入金)

公社債の発行及び長期借入金の限度額は1,562,832千円(令和3年度
からの借入延期分を含む)と定める。

(短期借入金)

短期借入金の限度額は2,335,000千円(令和3年度からの借入延期分
を含む。)と定める。

5 令和4年度資金計画

区 分					予 定 額
受 入 資 金					千円
1	事 業	収 益			370,396
2	受 取	利 息			10
3	有 価 証 券	利 息			81,431
4	雑	収 益			4,752
5	公 社 債 及 び 長 期 借 入 金				1,562,832
6	短 期 借 入 金				2,335,000
7	運 用 受 託 金	受 入			200,000
8	前 年 度 未 収 収 益				16,666
9	前 年 度 繰 越 金				26,343,776
計					30,914,863
支 払 資 金					千円
1	事 業	費			2,357,251
2	販 売 費 及 び 一 般 管 理 費				63,470
3	公 社 債 償 還 金 及 び 長 期 借 入 金 償 還 金				19,876
4	短 期 借 入 金 償 還 金				1,670,000
5	運 用 受 託 金	返 済			0
6	特 別 損 失				2,000,000
7	未 収 収 益				16,666
8	前 年 度 未 払 金				23,505
計					6,150,768
差 引					24,764,095